



# GESTION DE PROJET

---

<b>Durée :</b>	5 jours soit 35 h
<b>Public concerné :</b>	Toute personne souhaitant connaître la gestion de projet.
<b>Prérequis :</b>	Avoir suivi le module Technologie de construction.
<b>Objectif :</b>	Maîtriser la gestion de projet en bâtiment

---

## Les différents acteurs et intervenants dans un projet du bâtiment

Maître d'oeuvre  
Maître d'ouvrage, ...

## Les différentes phases et dossiers dans un projet

Relevé  
Esquisse  
APS  
APD  
PC  
DCE  
ACT  
EXE,...

## Le PLU

Définition du Plan Local d'Urbanisme  
Les composants du PLU

- Rapport de présentation
- Orientations particulières
- Règlements
- Documents graphiques
- Annexes

Comment exploiter et déchiffrer le PLU

## Les règles d'urbanisme

Définition des règles d'urbanisme

Différents documents supports

- PLU
- PSMV
- Règles spécifiques

Définition des différentes notices à déposer auprès des services publiques

- PC permis de construire
- DT Déclaration préalable
- Permis de démolir,...

Définition de certaines notions contenues dans les notices

- Calcul de la SHON et de la SHOB

## Classements des bâtiments

## Les différents lots de travaux

## Le métré

Réalisation de métrés  
Notion de prix unitaire

## Normes et réglementations

Règles de l'art, DTU, NE, RT 2012,..

## Appels d'offres

Marchés publics et marchés privés  
Obligations et procédures

## Relevé architectural